

ANEJO N° 11

Expropiaciones

Índice

1	Introducción	1
2	Información disponible	2
3	Listado de parcelas afectadas	3

1 Introducción

El objeto del presente Anejo es el de identificar, definir y cuantificar las ocupaciones definitivas, por servidumbre y temporales, que será necesario llevar a cabo para la ejecución de las obras del “Proyecto de Trazado para la reordenación de accesos en el alto de Barazar”.

2 Información disponible

La información relativa al parcelario, es decir, límites de parcela, número polígono, número parcela, titularidad, etc., necesaria para identificar las ocupaciones y confeccionar el presente documento ha sido obtenida a partir del Catastro de Urbana y Rústica suministrado por la Diputación Foral de Bizkaia.

La información catastral solicitada a la D.F.B. proviene de una herramienta informática que permite de manera inmediata identificar las parcelas afectadas a partir de la delimitación de una superficie.

Se ha geometrizado una poligonal envolvente exterior con lados rectos de longitud razonable que se corresponda adecuadamente con las ocupaciones y servidumbres obtenidas.

Se incluye en los siguientes apartados las superficies afectadas por la nueva infraestructura.

3 Listado de parcelas afectadas

A continuación se recoge la superficie expropiada de cada parcela indicando los datos precisos para dar inicio al trámite del proceso expropiatorio: nombre, código del municipio, número polígono, número parcela, naturaleza y aprovechamiento del bien afectado, naturaleza y aprovechamiento actual, calificación del suelo y superficie expropiada, afectada por ocupación temporal o por servidumbre.

Esta información se encuentra correlacionada con los planos de parcelario que se incluyen en el Documento nº 2: Planos.

Ocupación Definitiva:

Dentro de la ocupación definitiva se distingue la que corresponde al ámbito foral, asociado a la N-240, del ámbito municipal.

Nº PARCELA	TITULAR	DIRECCIÓN	MUNICIPIO	TIPO PARCELARIO	MUNICIPIO	BIEN INMUEBLE	COD. MUNICIPIO	Nº POLÍGONO	Nº PARCELA	SUB. PARCELA	APROVECHAMIENTO REAL	SUP. TOTAL (M2)	SUP. AFECTADA (M2)	
													AMBITO DFB	AMBITO MUNICIPAL
1	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0021 00068 0001	24	21	68	0	JA2 Zona urbanizada	3985,73		368,73
2	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0021 00070 0001	24	21	70	3	JA2 Zona urbanizada	1060,27		127,54
3	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0021 00069 0001	24	21	69	3	UA1 Pradera	1804,41		130,32
4	ARANGUREN ECHEVARRIA, JON			Urbana	ZEANURI	024 0006 00113 0003	24	6	113	2	JE3 Suelo edif. urbana	0		10,63
5				Rústica	Rústica	024 0006 00009 0001	24	6	9	1		1603,80713		
6	AUTO ESTACION BARAZAR SA			Urbana	ZEANURI	024 0008 00106 0002	24	8	106	2	I31 Edificio gasolinera	70015,29	349,69	3416,25
7	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00051 0001	24	7	51	0	JA2 Zona urbanizada	4807,73		280,11
8	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00048 0001	24	7	48	2	JA2 Zona urbanizada	4372,32		20,47
9	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00076 0001	24	7	76	1	JA2 Zona urbanizada	5643,47		272,6
10	INVERSIONES ATUTXA SL			Rústica	ZEANURI	024 0007 00075 0001	24	7	75	1	JA2 Zona urbanizada	3542,04		240,49
11	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00047 0001	24	7	47	0	GA2 Pastizal	1987,71	708,38	2061,09
12	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00076 0001	24	7	76	2	QH2 Conifera crec. Med.	1748,13		
13	MARTINEZ ALBERDI, JOSE LUIS			Rústica	ZEANURI	024 0007 00092 0001	24	7	92	2	QH2 Conifera crec. Med.	987,39	22,02	
14	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0008 00076 0001	24	8	76	1	GA2 Pastizal	10142,61	809,51	617,56

Ocupación Temporal:

Nº PARCELA	TITULAR	DIRECCIÓN	MUNICIPIO	TIPO PARCELARIO	MUNICIPIO	BIEN INMUEBLE	COD. MUNICIPIO	Nº POLÍGONO	Nº PARCELA	SUB. PARCELA	APROVECHAMIENTO REAL	SUP. TOTAL (M2)	SUP. AFECTADA (M2)
1	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0021 00068 0001	24	21	68	0	JA2 Zona urbanizada	3985,73	200,37
2	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0021 00070 0001	24	21	70	3	JA2 Zona urbanizada	1060,27	45,37
3	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0021 00069 0001	24	21	69	3	UA1 Pradera	1804,41	180,79
4	ARANGUREN ECHEVARRIA, JON			Urbana	ZEANURI	024 0006 00113 0003	24	6	113	2	JE3 Suelo edif. urbana	0	182,56
5				Rústica	Rústica	024 0006 00009 0001	24	6	9	1		1603,80713	21,11
6	AUTO ESTACION BARAZAR SA			Urbana	ZEANURI	024 0008 00106 0002	24	8	106	2	I31 Edificio gasolinera	70015,29	1393,79
7	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00051 0001	24	7	51	0	JA2 Zona urbanizada	4807,73	324,09
8	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00048 0001	24	7	48	2	JA2 Zona urbanizada	4372,32	29,11
9	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00076 0001	24	7	76	1	JA2 Zona urbanizada	5643,47	282,44
10	INVERSIONES ATUTXA SL			Rústica	ZEANURI	024 0007 00075 0001	24	7	75	1	JA2 Zona urbanizada	3542,04	216,07
11	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00047 0001	24	7	47	0	GA2 Pastizal	1987,71	488,5
12	OCERIN ZUAZO, PEDRO MARIA			Rústica	ZEANURI	024 0007 00076 0001	24	7	76	2	QH2 Conifera crec. Med.	1748,13	6,5
13	MARTINEZ ALBERDI, JOSE LUIS			Rústica	ZEANURI	024 0007 00092 0001	24	7	92	2	QH2 Conifera crec. Med.	987,39	40,58
14	LOPEZ DE LETONA ARRUABARRENA, FLORENCIA			Rústica	ZEANURI	024 0008 00076 0001	24	8	76	1	GA2 Pastizal	10142,61	604,83